

എന്ന് അറിയില്ല. തലശ്ശേരി Co-operative Town Bank എന്ന് പറയുന്നത് നല്ല നിലയിൽ പ്രവർത്തിക്കുന്ന ഒരു സ്ഥാപനമാണ്. പത്ത് നാൽപ്പത് കോടി രൂപയുടെ ഡെപ്പോസിറ്റുണ്ട്. എങ്കിലും 28 ലക്ഷം രൂപയുടെ നഷ്ടം 2001-ൽ ഉണ്ടായി. ലൈസൻസില്ലാത്ത ബാങ്കുകളുണ്ട്. 40-ൽപ്പരം അർബൻ ബാങ്കുകൾക്ക് ലൈസൻസില്ല. കാസർഗോഡ്, കോഴിക്കോട്, വയനാട് എന്നിവിടങ്ങളിൽ ലൈസൻസില്ലാത്തവയുണ്ട്. അവരെല്ലാം ലൈസൻസിന് അപ്ലൈ ചെയ്തിട്ട് നിൽക്കുന്നു എന്നാണ് ഇപ്പോൾ പറയുന്നത്. അതുപോലെയുള്ള കാര്യങ്ങളിൽ ലൈസൻസിന് അപേക്ഷിക്കുകയാണ് ഒരു മാർഗ്ഗം. അവർക്ക് ധാരാളം പണമുണ്ട്. 40 കോടി രൂപയുടെ ഡെപ്പോസിറ്റ്. 30 കോടി രൂപ കടം കൊടുത്തിട്ടുണ്ട്. അതുപോലെ 48 ലക്ഷം രൂപക്ക് അടച്ചുതീർത്ത ഓഹരിയുണ്ട്. അതുകൊണ്ട് അർബൻ ബാങ്ക് എന്നുള്ള നിലയിൽ ലൈസൻസിനപേക്ഷിക്കുകയാണ് താൽക്കാലികമായിട്ടുള്ള പരിഹാരം.

(2) അഗ്രഹാരങ്ങൾ പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിന് കെട്ടിടനിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ എക്സംപ്ഷൻ നൽകാൻ നടപടി

ശ്രീ. ബി. വിജയകുമാർ : സർ, വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട ഒരു വിഷയമാണ്. ഈ സഭയിൽ പ്രതിനിധ്യം ഇല്ലാത്ത ഒരു വിഭാഗത്തിന്റേതാണ്. കേരളത്തിലെ ബ്രാഹ്മണ സമുദായത്തിലെ ഏതാണ്ട് 70 ശതമാനത്തോളം ആളുകളും വളരെ പരിതാപകരമായ അവസ്ഥയിൽ അഗ്രഹാരങ്ങളിലാണ് താമസിക്കുന്നത്. ഈ അഗ്രഹാരങ്ങൾ വളരെ പഴക്കം ചെന്നവയും, കാറ്റും വെളിച്ചവും കടക്കാത്തവയുമാണ്. ശുദ്ധവായു ആവശ്യത്തിന് ലഭിക്കാത്ത ഈ അഗ്രഹാരങ്ങളിലെ വീടുകൾ 1 സെന്റ്, 2 സെന്റ്, 3 സെന്റ് സ്ഥലത്താണിരിക്കുന്നത്. പഴകി ജീർണ്ണിച്ച മേൽക്കൂര മാറ്റി കാറ്റും വെളിച്ചവും കടക്കുന്ന രീതിയിൽ വീടുകൾ പുതുക്കിപ്പണിയാൻ തുടങ്ങിയാൽ, ഫ്രണ്ടേജ് 3 മീറ്റർ, സൈഡ് ഒന്നര മീറ്റർ വീതി വിട്ടുവരുമ്പോൾ അഗ്രഹാരങ്ങൾ പുതുക്കിപ്പണിയാൻ കഴിയില്ല. ആധുനിക സൗകര്യമനുസരിച്ച് 1, 2, 3 സെന്റുകളിൽ തന്നെ താമസിക്കാൻ അനുവദിക്കുന്നതിന്, അവരുടെ പരിതാപകരമായ അവസ്ഥയും, അഗ്രഹാരങ്ങളുടെ ചരിത്രപരവും സാംസ്കാരികവുമായ പ്രാധാന്യവും കണക്കിലെടുത്ത് ബിൽഡിംഗ് റൂൾസിൽ ഇളവനുവദിച്ച് അവ പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിനാവശ്യമായ നിയമനിർമ്മാണം കൊണ്ടുവരണമെന്ന് ഗവൺമെന്റിനോട് ആവശ്യപ്പെടുന്നു.

തദ്ദേശസ്വയംഭരണ വകുപ്പുമന്ത്രി (**ശ്രീ. ചെർക്കളം അബ്ദുള്ള**): സർ, 1999-ലെ കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിൽ കെട്ടിട നിർമ്മാണത്തിന് ഇളവുകൾ നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയില്ല. കെട്ടിട നിർമ്മാണ ചട്ടങ്ങളിലെ 72-ാം ചട്ടപ്രകാരം നിലവിലുള്ള അഗ്രഹാരങ്ങൾ പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിന് പ്ലാറ്റ്, ഏരിയ, സെറ്റ് ബാക്ക് എന്നിവ പരിഗണിക്കാതെ അനുമതി നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്. എന്നാൽ കെട്ടിടത്തിന്റെ ഉപയോഗമോ, ഉയരമോ, ഏരിയയോ വർദ്ധിപ്പിക്കാൻ പാടില്ല എന്ന വ്യവസ്ഥകൾക്ക് വിധേയമായിട്ട് അഗ്രഹാരങ്ങൾ പുതുക്കിപ്പണിയാൻ അപേക്ഷ നൽകുന്നവർക്ക് അനുമതി നൽകുവാൻ സാധിക്കും. കേരള മുനിസിപ്പാലിറ്റി കെട്ടിട നിർമ്മാണ

ചട്ടത്തിലെ 155 (2) അനുസരിച്ച് ആർട്ട് ആന്റ് ഹെറിറ്റേജ് കമ്മീഷന്റെ ശുപാർശയോടുകൂടി വാസ്തുശിൽപവും തനിമയും നിലനിർത്തിക്കൊണ്ട് അഗ്രഹാരങ്ങൾ പുതുക്കിപ്പണിയുന്നതിന് അനുമതി നൽകാൻ വ്യവസ്ഥയുണ്ട്.

(3) വെച്ചുച്ചിറ പോളി ടെക്നിക്കിന്റെയും ഹോസ്റ്റലിന്റെയും നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങൾക്ക് ഭരണാനുമതി നൽകാനുള്ള നടപടി

ശ്രീ. രാജു എബ്രഹാം : സർ, വെച്ചുച്ചിറ പോളി ടെക്നിക്കിന് കെട്ടിടവും ഹോസ്റ്റലും നിർമ്മിക്കുന്നതിന് ഭരണാനുമതിക്കുവേണ്ടി 2001-ൽ പോയ ഫയൽ ടെക്നിക്കൽ എജ്യുക്കേഷൻ ഡയറക്ടർ പിടിച്ചുവെച്ചിരിക്കുകയാണ്. 2 ഏക്കർ സ്ഥലം ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് നൽകാമെന്ന് പറഞ്ഞു. അതിന്റെ നടപടിക്രമങ്ങൾ പൂർത്തിയായി വരികയാണ്. ഗവൺമെന്റ് മോഡണൈസേഷൻ പദ്ധതിയുമായി പോകുകയാണ്. വേഗം ഫയലുകൾ നീങ്ങുകയാണ്. ഒരു അസിസ്റ്റന്റ് ഡയറക്ടറാണ് ഈ ഫയൽ 2 വർഷക്കാലമായി പിടിച്ചുവെച്ചിരിക്കുന്നത്. ഇത്തരം ആളുകളെ അടിച്ചു പുറത്താക്കാനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണം.

വിദ്യാഭ്യാസവകുപ്പുമന്ത്രി (ശ്രീ. നാലകത്ത് സുപ്പി) : സർ, ഇതിന് തടസ്സം നിൽക്കുന്നവരെ ഞാൻ പുറത്താക്കാം. രണ്ടാമത് റെക്കമന്റ് ചെയ്യരുത്. വെച്ചുച്ചിറ പോളിടെക്നിക് വാടക കെട്ടിടത്തിലാണ് പ്രവർത്തിക്കുന്നത്. കെട്ടിടം പണിയുന്നതിന് 3.95 കോടി രൂപ അനുവദിച്ചിട്ടുണ്ട്. ഇക്കൊല്ലത്തെ ബഡ്ജറ്റിൽ 50 ലക്ഷം രൂപ നീക്കിവെച്ചിട്ടുണ്ട്. 2 ഏക്കർ സ്ഥലം പഞ്ചായത്തുതന്നെ തരാമെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട എം.എൽ. എ. പറഞ്ഞു. അത് കിട്ടുന്ന മുറയ്ക്ക് വളരെ അടിയന്തിരമായി ഹോസ്റ്റൽ കെട്ടിടം അടക്കം പണി ആരംഭിക്കാനുള്ള നടപടികൾ ഉണ്ടാകുമെന്ന് ബഹുമാനപ്പെട്ട മെമ്പറെ അറിയിക്കുകയാണ്.

(4) ലാൽ ബഹദൂർ ശാസ്ത്രി സെന്റർ ഫോർ സയൻസ് ആന്റ് ടെക്നോളജിയിലെ താൽക്കാലിക ജീവനക്കാരുടെ പ്രശ്നങ്ങൾ

ശ്രീ. ടി. വി. ചന്ദ്രമോഹൻ : സർ, Lal Bahadur Sastri Centre for Science and Technology എന്ന ശാസ്ത്ര സാങ്കേതിക സ്ഥാപനം നമ്മുടെ സംസ്ഥാനത്തിന്റെ അകത്തും പുറത്തും അറിയപ്പെടുന്ന ഒരു പ്രശസ്ത സ്ഥാപനമായി വളർന്നു കഴിഞ്ഞു. 1980 മുതൽ ഈ സ്ഥാപനത്തിന്റെ പ്രവർത്തനം സജീവമായി മുന്നോട്ടു നീങ്ങുകയാണ്. അതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ നിരവധി എൻജിനീയറിംഗ് കോളേജുകളും മറ്റ് അനുബന്ധ സ്ഥാപനങ്ങളും ഉടലെടുത്തുകഴിഞ്ഞു. എന്നാൽ എനിക്ക് ഒരു കാര്യം ഉന്നയിക്കുവാനുള്ളത്, അവിടെ 10 വർഷത്തിലേറെയായി പ്രവർത്തിച്ചുവരുന്ന ജീവനക്കാർക്ക് ഇതുവരെ അവരുടെ ജോലി സ്ഥിരപ്പെടുത്തുകയോ മറ്റ് ആനുകൂല്യങ്ങൾ നൽകുകയോ ചെയ്തിട്ടില്ല. അവർ കൂടി വളരെ കഠിനാധ്വാനം ചെയ്താണ് പല സ്ഥാപനങ്ങളും ഉണ്ടാക്കിയത്. പുതുതായി നിയമിക്കുന്നവർ സ്ഥിരം ജീവനക്കാരാണ്. ഈ സ്ഥാപനം ഉണ്ടാക്കി എടുക്കുന്നതിന് വളരെ പ്രധാനപ്പെട്ട പങ്ക് വഹിച്ച ജീവനക്കാരെ സ്ഥിരപ്പെടുത്താനുള്ള നടപടി ഉണ്ടായിട്ടില്ല. കോടതിയിൽ കേസും മറ്റ് കാര്യങ്ങളുമൊക്കെ പറഞ്ഞ് തടസ്സം നിൽക്കരുത്. ഇപ്പോൾ കേസ് നിലവിലില്ല. എത്രയും പെട്ടെന്ന് ഇവരെ സ്ഥിരപ്പെടുത്താനുള്ള നടപടി സ്വീകരിക്കണം.